



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:
URBROJ:

Srebreno, __. prosinca 2023.

Na temelju članka 132., stavak 1. Zakona o gradnji (Narodne novine 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09, 6/13, 3/18, 4/20, 6/20 – pročišćeni tekst, 5/21, 9/21 – pročišćeni tekst), po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Župa dubrovačka, Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na __. sjednici, održanoj _____ 2023., donosi

ODLUKU
o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova
na području Općine Župa dubrovačka

Članak 1.

Ovom Odlukom privremeno se zabranjuje izvođenje građevinskih radova odnosno određuju vrste radova, vrste građevina, područje, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova, utvrđuju razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi te provođenje nadzora.

Članak 2.

Građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke zabranjuju smatraju se zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

Područje privremene zabrane izvođenja građevinskih radova je cijelo područje Općine Župa dubrovačka.

Razdoblje na koje se primjenjuje zabrana izvođenja radova iz stavka 1. ovog članka je od 1. lipnja do 30. rujna 2024. godine, nedjeljama, blagdanima i neradnim danima u Republici Hrvatskoj te na Dan Općine Župa dubrovačka u vremenu od 00:00 do 24:00 sata.

Članak 3.

Zabrana iz ove Odluke ne odnosi se na:

1. građevine odnosno radove za čije je građenje odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,

3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu,
4. hitne radove na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnine,
5. nužne radove na popravcima građevina kad zbog nenadano nastalih oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi te u svrhu sprječavanja daljnje štete na istima,
6. građenje objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, građenje javnih građevina sportske i kulturne namjene i poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Rješenje o svakom pojedinačnom slučaju, temeljem zahtjeva investitora, donosi Odsjek za komunalno gospodarstvo.

Rješenje stupa na snagu odmah.

Članak 4.

Nadzor nad primjenom ove odluke provodi služba komunalnog redarstva Odsjeka za komunalno gospodarstvo.

U obavljanju nadzora komunalni redari postupaju sukladno odgovarajućim odredbama Zakona o gradnji (Narodne novine 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i Zakona o građevinskoj inspekciji (Narodne novine 153/13).

Komunalni redar utvrditi će svaku gradnju, tj. izvođenje građevinskih radova, njihova investitora i izvođača koji obavlja predmetnu gradnju ili izvodi građevinske radove protivno odredbi članka 2. ove odluke i protiv njega izdati obvezni prekršajni nalog.

Članak 5.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje vrijediti Odluka o načinu i vremenu u kojemu nije dopušteno obavljati građevinske radove na području Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj: 30/22).

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka".

Predsjednik Općinskog vijeća

Marko Kriste